

Dr Milivoja Petrovića Rakovica Centar ID#43901

Cena: 310.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Dr Milivoja Petrovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 118
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3643750
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2025

Kontakt: PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE
EUROSTAN DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)
Telefon: +381693343614



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo lux četvorosoban stan u ulici Dr Milivoja Petrovića, Rakovica korisne površine 118 m2. Stan je duplex i sastoji se iz dva nivoa. Na prvom nivou je prostrani hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, spavaća soba i dve terase. Na drugom nivou je spavaća soba, kupatilo i prostrana višenamenska soba. Uz navedenu kupoprodajnu cenu dobija se uknjiženo garažno mesto od 14 m2 (sa izvedenom elektro instalacijom i vodom), parking mesto ispred zgrade i ostava od 20 m2 koja poseduje kupatilo. Ukupna površina nepokretnosti je 152 m2. Stan je u potpunosti renoviran pre par godina kada je promenjena elektro i vodovodna instalacija, ugrađena visokokvalitetna PVC spoljna stolarija, unutrašnja stolarija je radjena od kvalitetnog hrastovog drveta, keramika i sanitarije 1. klase, parketi afrička tikovina i hrast inostranog proizvođača 1. klase, kuhinja i ugradni plakari ulaze u kupoprodajnu cenu stana koji su uradjeni od kvalitetnih materijala kombinacija univer, staklo. Stan je uknjižen bez ikakvih tereta i zabeležbi. U neposrednoj blizini stana nalazi se dom zdravlja, osnovna škola, trgovinske radnje, restoran i kafići, apoteka, svi sadržaji za ugodan i lagodan život, blizina gradskog prevoza. (agencijska provizija 2%) Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555