

Savršena prilika u srcu Dorćola - Pančićeve ulica! ID#1986

Cena: 68.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 25
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Pančićeve, Starija gradnja

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan lokal površine 22m², u Pančićeve ulica (Dorćol), u prizemlju objekta, na odličnoj i prometnoj lokaciji u blizini vrtića. Prostor je praktično organizovan, poseduje mokri čvor i priključen je na centralno grejanje, što omogućava komforan rad tokom cele godine. Zahvaljujući poziciji u prizemlju i lako dostupnosti, lokal je pogodan za različite delatnosti - kancelariju, manju radnju, salon ili uslužne aktivnosti. Nalazi se u jednom od najboljih i najtraženijih delova grada - Dorćol, koji odlikuju odlična frekvencija prolaznika, urbana atmosfera i razvijena infrastruktura. U neposrednoj blizini su škole, vrtići, prodavnice, kao i veliki broj kafića i restorana, što dodatno doprinosi atraktivnosti lokacije i potencijalu za uspešno poslovanje. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3818870

Datum postavljanja oglasa: 23.03.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555