

STAN - PETROVARADIN - ALIBEGOVAC - 80m2 - 168000 evra

Cena: 168.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 80

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3973369

Datum postavljanja oglasa: 30.09.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203

Telefon: +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1103181 - Izuzetno svetao i funkcionalan četvorosoban stan površine 80 m², idealan za porodični život. Stan je trostrano orijentisan – jug, zapad i istok, što mu pruža obilje prirodne svetlosti tokom celog dana. Posедуje dve terase, kupatilo i dodatni WC, kao i odličan raspored prostorija koji pruža komfor i privatnost svim članovima porodice. Za grejanje je ugrađen moderan sistem podnog grejanja sa toplotnom pumpom, koji omogućava visok nivo komfora uz efikasnu potrošnju energije. Stan je prvi put useljen pre svega dve godine i veoma je očuvan. Prodaje se sa ugradnom stolarijom vrhunskog kvaliteta, kao i kompletno opremljenom kuhinjom i kupatilom, što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih većih ulaganja. Uz stan su dostupna i dva parking mesta odmah ispred zgrade, po ceni od 6.000 € po parking mestu. Cena parking mesta nije uračunata u cenu stana. Lokacija je odlično povezana sa svim delovima grada i omogućava brz pristup svim mostovima. Promenada je udaljena svega 5 minuta, a centar grada oko 10 minuta, što ovu nekretninu čini odličnim spojem mirnog porodičnog života i blizine svih važnih sadržaja. KONTAKT SVETLANA 062569714.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555