

Petrovaradin, kuća sa poslovnim prostorom, 324 m2 HITNO!

Cena: 504.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novi Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 354
Površina zemljišta: 544
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća sa poslovnim prostorom u Petrovaradinu - 324 m² Prodaje se odlično održavana nekretnina ukupne površine 324 m², smeštena na atraktivnoj lokaciji u Petrovaradinu. Objekat se sastoji od: Poslovnog prostora (lokala) od 118 m² Glavne porodične kuće Dve manje stambene jedinice Sve nekretnine su u veoma dobrom stanju i ne zahtevaju veća ulaganja. Ova ponuda predstavlja idealno rešenje za porodicu koja želi da spoji stanovanje i poslovanje na jednoj adresi. Posebnu vrednost daje lepo uređeno dvorište koje pruža prijatan ambijent za odmor i svakodnevni život, dok odlična lokacija omogućava brz pristup svim važnim sadržajima. ✓ Ukupno 324 m² korisnog prostora ✓ Lokal od 118 m² ✓ Glavna kuća + dve manje kuće ✓ Uređeno dvorište ✓ Odlična lokacija u Petrovaradinu ✓ Idealno za porodični biznis Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. Srećna kupovina! □□□ Prevedi oglas na engleski i ruski English House with Commercial Space for Sale in Petrovaradin - 324 m² A well-maintained property with a total area of 324 m² is for sale in Petrovaradin, in an excellent location. The property includes: A commercial space/shop of 118 m² A main family house Two additional smaller houses All buildings are in excellent condition and require no major investment. This property is an ideal opportunity for a family looking to combine living and business activities in one place. A beautifully landscaped courtyard adds to the property's charm, providing a pleasant space for relaxation and everyday living. The prime location offers easy access to all essential amenities. ✓ Total area: 324 m² ✓ Commercial space:

Šifra oglasa: 03-3889435
Datum postavljanja oglasa: 15.06.2026

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *
Telefon: 0665772880

118 m² ✓ Main house + two smaller houses ✓ Beautiful courtyard
✓ Excellent location in Petrovaradin ✓ Perfect for a family
business For more information or to schedule a viewing, please
contact us. Happy house hunting! Русский Продается дом с
коммерческим помещением в Петроварадине — 324 м²
Продается ухоженный объект недвижимости общей
площадью 324 м², расположенный в отличном районе
Петроварадина. В состав объекта входят: Коммерческое
помещение (магазин/офис) площадью 118 м² Основной жилой
дом Два дополнительных небольших дома Все здания
находятся в отличном состоянии и не требуют значительных
вложений. Это идеальный вариант для семьи, которая хочет
совмещать проживание и ведение бизнеса на одной
территории. Особую привлекательность объекту придает
красивый благоустроенный двор, создающий комфортную
атмосферу для отдыха и повседневной жизни. Удачное
расположение обеспечивает быстрый доступ ко всей
необходимой инфраструктуре. ✓ Общая площадь: 324 м² ✓
Коммерческое помещение: 118 м² ✓ Основной дом + два
небольших дома ✓ Красивый благоустроенный двор ✓
Отличное расположение в Петроварадине ✓ Идеально для
семейного бизнеса Для получения дополнительной
информации и организации просмотра свяжитесь с нами.
Удачной покупки! ☐☐☐