

Zemun, Pupinov most, poslovni prostor od 216 m2 ID#40788

Cena: 2.850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Cara Dušana (Srbija, Beograd, Zemun)

Kvadratura: 216

Namena prostora: Kancelarija

Šifra oglasa: 03-3917269

Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Cara Dušana, Sprat, Nenamešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najfrekventnijih lokacija, u prometnom delu Zemuna, u blizini Pupinovog mosta, Zemunskih kapija, Ulice Cara Dušana i autoputa za Novi Sad, izdaje se funkcionalan poslovni prostor površine 216 m², idealna za poslovanje koje zahteva odličnu vidljivost i laku dostupnost. Lokacija: Odlično je povezan javnim prevozom (linije 17, 73, 84, 703, 704, 705, 706, 707 i druge). Osnovne informacije: Površina: 216 m² Sprat: II sprat (zgrada ima ukupno 3 sprata) Dostupan za useljenje odmah Raspored prostora: 5 velikih kancelarija 1 manja kancelarija Kuhinja sa trpezarijom 2 toaleta (muški i ženski) Tehnička soba za serversku opremu Opremljenost: Prazan poslovni prostor Optički internet Telefonske linije Video nadzor Grejanje na gas Parking: 3 rezervisana parking mesta Dodatni parking za posetioce u krugu zgrade Zgrada: Čuvarska i domarska služba 24/7 Redovno održavanje zajedničkih prostorija Uslovi zakupa: Izdaje pravno lice Direktno od vlasnika Depozit obavezan Prostor je lako prilagodljiv potrebama zakupca. Dodatna prednost: Odlična saobraćajna povezanost, velika frekvencija vozila i ljudi, kao i obezbeđen parking za više vozila čine ovu lokaciju idealnom za uspešno poslovanje. Cena mesečnog zakupa izražena je sa PDV-om Prilikom zakupa plaćaju se prva mesečna zakupnina i depozit. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja. //Agent: 060 4334 686//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555