

# Izdaje se stan u kući na Ledenoj steni, 74m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Velikojastrebačka  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 74  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3912010  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454

## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se prvi sprat kuće kvalitetne gradnje u blizini osnovne škole Bujanjski heroji. Nalazi se na idealnoj lokaciji za miran porodični život. Površina sprata kuće je 74 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravaka, trpezarije sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i dve terase uz mogućnost korišćenja i dela dvorišta. Grejanje je na struju. Kuća se izdaje nenameštena, ali u dogovoru sa vlasnikom, postoji mogućnost da se ubaci nameštaj i cena zakupa bi bila veća. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 procenta od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555