

****42,21 m² | LUKS OPREMA | POVRAT PDV-a | KREDIT****

Cena: 143.450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 42
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3841485
Datum postavljanja oglasa: 17.04.2026

Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se moderan dvosoban stan u izgradnji, površine 42,21 m², smešten na četvrtom spratu kvalitetne novogradnje renomiranog i pouzdanog investitora. Planirani rok završetka je kraj godine – idealna prilika da na vreme obezbedite nekretninu po povoljnijim uslovima. Stan je projektovan funkcionalno i savremeno, sa jasno odvojenom spavaćom sobom i dnevnim boravkom u open space konceptu sa kuhinjom i trpezarijom. Ključne prednosti: ✓ Luks završna obrada i kvalitetni materijali ✓ Dvosoban raspored na optimalnoj kvadraturi ✓ Četvrti sprat – dobra pozicija i privatnost ✓ Pouzdan investitor sa proverenim projektima ✓ Moguć povrat PDV-a za kupce prvog stana ✓ Mogućnost kupovine putem stambenog kredita Dodatna opcija: ✓ Mogućnost kupovine garaže u suterenu zgrade ✓ Cena garaže: 20.000 € + PDV Ova nekretnina predstavlja odličan balans između investicije i stanovanja – pogodna kako za život, tako i za izdavanje. Cena stana: 143.450 € (sa uključenom agencijskom provizijom) Za više informacija i rezervaciju: 061 143 6777 Ne čekaj završetak – pametni kupci ulaze prvi.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555