

* Novi Sad - Bulevar Oslobođenja *

Cena: 476.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bore Prodanovića

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 125

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3793922

Datum postavljanja oglasa: 26.02.2026

Kontakt: Миланка Гверо ПР, Агенција за некретнине М2
КВАДРАТ, Нови Сад

Telefon: 0628153377



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetna nekretnina u ulici Bore Prodanovića, u neposrednoj blizini Bulevara Oslobođenja, na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Stan ukupne površine 125m² predstavlja odličnu priliku kako za kvalitetan porodični život, tako i kao sigurnu investiciju. Stan se sastoji od dve fizički odvojene stambene jedinice, svaka sa sopstvenim ulazom — manjeg, funkcionalnog jednoiposobnog stana i komforanog trosobnog stana sa dve spavaće sobe i dva sanitarna čvora. Ovakva organizacija prostora omogućava budućem vlasniku fleksibilnost: izdavanje obe jedinice, kombinaciju stanovanja i izdavanja ili jednostavno spajanje u jednu prostranu celinu. Stanovi se nalaze na prvom spratu, poseduju terase, veoma su lepo i kvalitetno opremljeni i prodaju se kompletno namešteni, bez dodatnih ulaganja. U cenu je uključeno i jedno parking mesto, što dodatno povećava vrednost ove nekretnine. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta i zabeležbi, a kupovina je moguća i putem stambenog kredita. Za više informacija kontaktirajte nas na broj Mila 0628153377 i Milica 0652726857 Registarski broj posrednika: 1018 M2 kvadrat nekretnine, Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555