

Odličan dvosoban stan na Adicama

Cena: 108.150,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Drage Dejanović
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 43
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3540481
Datum postavljanja oglasa: 23.06.2025

Kontakt: Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX
NEKRETNINE Novi Sad
Telefon: 0695011004



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je odličan dvosoban stan 43 m² na Adicama, novogradnja (2025) u urbanoj vili koja se nalazi u mirnom delu Adica, blizu naselja Kamenjar, na nekoliko stotina metara od Dunava. Ovaj kompleks čine 6 urbanih vila sa 40 stambenih jedinica povezanih u jednu celinu. Na 200 m udaljenosti nalazi se centar Adica, mesna zajednica, supermarket Gomex, dolma (šetalište, nova biciklistička staza koja se prostire do Limana). Stan sadrži: hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijskim delom, spavaću sobu sa plakarima i pisaćim stolom, kompletno opremljenim kupatilom i terasom. Stan ima video interfon, kablovsku mrežu, podno grejanje na toplotne pumpe. Uz stan ide i kupljeno parking mesto ispred ulaza. Stan se nalazi na drugom spratu a iznad je potkrovlje sa drugim stanovima. Zgrada (urbana vila) rađena je vrhunskom opremom, uvozna keramika i pvc stolarija i sugurnosna ulazna vrata. Stan se prodaje kompletno namešten (sve novo), sva tehnika i inverter klima. Nema nikakvih ulaganja. Sve je novo i u funkciji. Stan je uknjižen. Zgrada ima svoju zelenu ogradu a ispred se nalaze označena parking mesta sa dve ulazno/izlazne rampe. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 069-50-11-004 Reg br 1640 <https://alex-nekretnine.rs/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555