

LUX ZONA , DOZVOLJENA GRADNJA, GRAĐEVINSKA ZONA

Cena: 399.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Irig (Srbija, Irig)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 12000

Put do placa: Tucanik



Dodatne informacije:

, Voda

Tekst oglasa:

Prodajemo odlično građevinsko zemljište u Irigu, na ekskluzivnoj lokaciji u blizini nove vinarije . Do parcela će uskoro biti asfaltiran put koji će povezati Fruškogorski koridor i Vrdnik i to čak direktno uz jednu od parcela. Ova nekretnina je sačinjena od ukupno četiri parcele koje su uknjižene kao njive , građevinsko zemljište van granica GGZ. Parcele su povezane i prodaju se sve zajedno, mada postoji mogućnost dogovora. Navedena kupoprodajna cena je za celokupno zemljište, a za pojedinačne parcele je dogovor. VIDEO PREZENTACIJA : <https://www.youtube.com/watch?v=9WZwaj0Fgio> Uknjiženo je na jednog vlasnika. Ima sopstveni bunar, što je retko a znači za navodnjavanje ukoliko želite da očuvate sadnice. Na zemljištu ima zasađenog voća u punom rodu i 50 oraha. Pogled je predivan ka Pavlovačkom jezeru , Obrenovcu i Avali. Šifra oglasa 22425 Agencijska provizija uračunata u cenu. Kontakt agenta: 0646432338 Ljiljana Marković .

#vrdnik #irig #rivica #nekretninenovisad #nekretninefruskagora #placvrdnik #građevinskozemljište #građevinskiplacevi #poljoprivrednozemljište #realestatenovisad #realestateinvesting #pogled #fruskogorskikoridor

Šifra oglasa: 03-3700537

Datum postavljanja oglasa: 19.11.2025

Kontakt: BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 0646432338

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555