

# Odličan četvorosoban stan

**Cena: 243.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Vladana Djordjevića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 117  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Toplotna pumpa  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3965250  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2026

**Kontakt:** ALEX NEKRETNINE Reg. br. 1640  
**Telefon:** 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je prostran i funkcionalan četvorosoban porodični stan u novogradnji, smešten na 2. spratu, ujedno i poslednjoj etaži zgrade. Posebna prednost ove nekretnine je što je stan jedini na svojoj etaži, što pruža izuzetnu privatnost i osećaj komfora. Zgrada je malog i intimnog tipa i ima svega pet stanova. Stan je četvorostrano orijentisan, zahvaljujući čemu je tokom celog dana izuzetno svetao, prijatan i dobro provetren. Poseban ugođaj pružaju dve terase sa lepim pogledom na Frušku goru. Dva parking mesta ispred zgrade su uključena u cenu. Struktura stana: prostran dnevni boravak kuhinja tri spavaće sobe vešernica, koja po potrebi može biti uređena kao četvrta spavaća/dodatna soba kupatilo toalet dve terase Stan je odličan izbor za porodicu koja želi komfor, privatnost i funkcionalan raspored, uz sve prednosti života u novogradnji. U dvorištu iza zgrade nalazi se uređeno dvorište namenjeno stanarima, idealno za odmor i boravak na otvorenom. Uz stan postoji mogućnost kupovine i garaže površine 18, 5 m<sup>2</sup>, po dogovoru. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555