

Bulevar patrijarha Pavla, Spratna

Cena: 535.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 154

Površina zemljišta: 600

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Više spratova

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3502983

Datum postavljanja oglasa: 22.05.2025

Kontakt: Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu trospratnu kuću u mirnom delu Novog Sada, između Bulevara patrijarha Pavla i Futoškog puta. Piporodična kuća koja svojom strukturom, pozicijom i mogućnostima pruža mnogo više od prosečne ponude na tržištu. Kuća se prostire na tri etaže – prizemlje, sprat i potkrovlje. Prizemlje je potpuno renovirano, dok ostatak objekta ostavlja prostor da ga novi vlasnik uredi po sopstvenim željama i potrebama. U dvorištu se nalaze dva jednosobna stana, idealna za izdavanje ili porodični smeštaj. Pored toga, u istom prostoru nalazi se i pomoćni objekat, kao i garaža. Enterijer je opremljen kvalitetnim materijalima – PVC stolarija, parket i keramika visokog kvaliteta, a kuća poseduje i tri klima uređaja. Grejanje je rešeno putem gasa, ali postoji i mogućnost korišćenja čvrstog goriva, uz sprovedene radijatore u svim prostorijama. Prodaje se kompletno opremljena, što budućem vlasniku omogućava brzo useljenje ili stavljanje u funkciju bez dodatnih ulaganja. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas – rado ćemo vam predstaviti ovu sjajnu nekretninu uživo. kontakt: 060/ 30 73 71 5

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555