

Renoviran 5.0 stan u Bloku 62, Nehruova, 104m2

Cena: 340.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 62 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Nehruova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 104
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3788382
Datum postavljanja oglasa: 22.02.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se potpuno renoviran stan u Nehruovoj ulici, na Novom Beogradu, preko puta OŠ „Sterija Popović“, u urednoj i održavanoj stambenoj zgradi u Blok 62. Stan se nalazi na visokom prizemlju, u realnoj visini prvog sprata, što mu obezbeđuje dodatnu privatnost, sigurnost i obilje prirodne svetlosti. Izuzetno je svetao i funkcionalnog rasporeda, ukupne stvarne površine 125m2, dok je uknjižena površina 104m2. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka od 60m2 koji je povezan sa kuhinjom, četiri sobe, kupatila i gostinjskog toaleta. Stan je kompletno renoviran po standardima novogradnje. Zamenjene su vodovodne i elektro instalacije, zidovi su gletovani i krečeni, ugrađen je nov pod u dezenu američkog oraha, postavljena su nova ulazna i sobna vrata od furniranog medijapana, dok su kupatilo i toalet u potpunosti renovirani uz ugradnju italijanske keramike i sanitarija. Nekretnina je uređena u premium kvalitetu, sa pažljivo biranim materijalima, i spremna je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Renoviranje nije obuhvatilo spoljašnju stolariju i radijatore. Zahvaljujući izuzetnoj lokaciji i funkcionalnoj strukturi, stan je idealan kako za porodično stanovanje, tako i za poslovni prostor. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555