

# TC ZIRA, LUX poslovni prostor ID#25232

**Cena: 950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Slavujev venac (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Kvadratura:** 77

**Namena prostora:** Kancelarija



Dodatne informacije:

Stjepana Ljubiše, Sprat, Nenamešten

Tekst oglasa:

Izdaje se ekskluzivni poslovni prostor 77m2, troiposoban, na prvom spratu luksuzne zgrade sa 10 stanova, građene po najvišim standardima. Stolarija drvo aluminijum sa troslojnim staklom i elektropodizačima roletni, mermerno stepenište sa gelenderima od kovanog gvožđa. Termoizolacija (BAUIT 12cm), podno grejanje Rehau. Od prostorija: velika prostorija koja izlazi na terasu, 2 sobe (jedna izlazi na terasu), kupatilo, toalet, 1 manja prostorija. Uz stan ide i pripadajuća ostava u prizemlju zgrade. Odlična lokacija u neposrednoj blizini Tržnog centra Zira, u kome postoji mogućnost zakupa garažnog mesta. Sam prostor je funkcionalan i pogodan je za IT firme, kancelarije, predstavništva, ordinacije, salone. Agencijska provizija 50% od prve zakupnine. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

**Šifra oglasa:** 03-3883047

**Datum postavljanja oglasa:** 05.06.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU, GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555