

Ekskluzivan trosoban duplex stan sa pogledom na more Dobrota Kotor

Cena: 735.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Dobrota (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 160

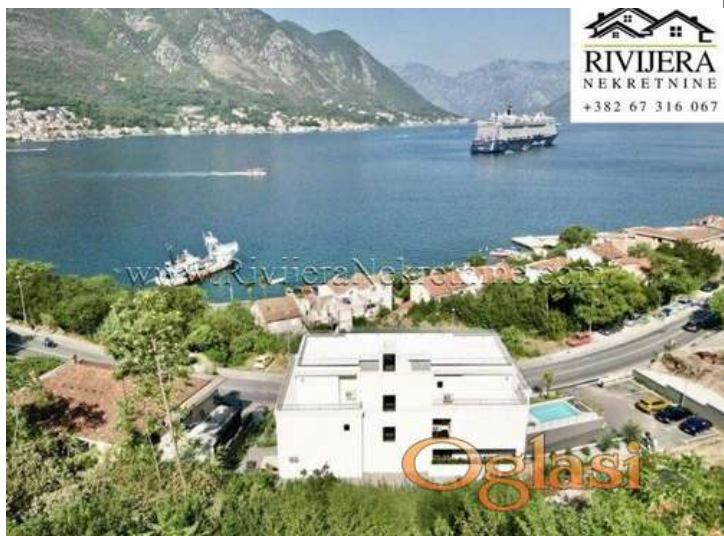
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3606819

Datum postavljanja oglasa: 19.08.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi

Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzan trosoban duplex stan u Dobroti, u neposrednoj blizini mora i prestižnog hotela Huma, svega nekoliko minuta vožnje od Starog grada Kotora. Stan se nalazi u modernoj zgradi sa samo 7 stanova, opremljenoj vrhunskim sadržajima i izgrađenoj prema najvišim standardima. Osnovne karakteristike: Površina: 139 m² u listu nepokretnosti (realno 160 m²) Spratnost: prizemlje + prvi sprat Struktura: prostrani dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, wc i špajz, balkon, tri spavaće sobe, dvije kupatila, vešeraj, dodatni balkon Dodatne pogodnosti: 2 garažna mjesta + ostava u garaži Punjač za električna vozila Lift iz garaže Bazen za stanare Privatni parking sa rampom Požarni sistem Automatsko zalivanje zelenih površina Automatska rasvjeta Izuzetan kvalitet gradnje i vrhunski ugradni materijali Lokacija - Dobrota Dobrota je jedno od najtraženijih i najljepših mjesta u Boki Kotorskoj, poznata po setalistu uz more, kamenim kućama i mirnom ambijentu. Ovdje se spaja mir mediteranskog naselja sa blizinom svih sadržaja - kafića, restorana, plaža i kulturno-istorijskih znamenitosti. Blizina Kotora omogućava spoj luksuznog stanovanja i bogatog kulturnog života. Prednosti: Ovaj stan je idealan za one koji traže vrhunsku nekretninu na prestižnoj lokaciji, sa prelijepim pogledom na more i kompletnom infrastrukturom za udoban, moderan život.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555