

Uknjižen četvorosoban stan, u ceni garaža od 35m² i parking mesto u dvorištu zgrade.

Cena: 309.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 82
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3953293
Datum postavljanja oglasa: 02.09.2026

Kontakt: Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Nekretnina nudi savršen balans prostranosti, funkcionalnosti i rešenog pitanja parkiranja, što je prava retkost na tržištu. Nov, uknjižen i prostran porodični stan površine 82m², dvostrano orijentisan i sa maksimalno iskorišćenim prostorom gde se iz hodnika ulazi u sve prostorije. Nekretnina se nalazi u modernoj zgradi i nudi vrhunski komfor za porodični život, a prodaje se u paketu sa prostranom garažom i dodatnim parking mestom. Raspored i karakteristike stana: Dnevni boravak - Čini centralni deo stana, izuzetno je svetao i ima direktan izlaz na terasu, kuhinja- smeštena je u sklopu dnevnog boravka i poseduje sopstveni prozor za prirodnu ventilaciju, terasa - komotna, sa praktičnom pripadajućom ostavom. Spavaći blok čine tri udobne spavaće sobe, od kojih se posebno izdvaja velika master spavaća soba za roditelje, kupatila - stan poseduje dva kompletno opremljena kupatila, što znatno olakšava jutarnju rutinu višočlane porodice. Garaža i parking (uključeno u cenu) Garaža u suterenu: Uknjižena na 23m², ali u prirodi ima oko 35m² zahvaljujući dva gratis boksa od po cca 6m² koji su idealni za skladištenje. Parking mesto - Budući vlasnik dobija i pravo na korišćenje jednog parking mesta u osiguranom dvorištu zgrade. Ulica je mirna, slepa sa zelenilom pred zgradom. Kontakt 0691222178 Šifra nekretnine je 577361

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555