

Savski venac, Dedinje, Miloja Đaka, 4.0, 160m2

Cena: 2.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Miloja Đaka
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 160
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3711600
Datum postavljanja oglasa: 29.11.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 124816, I/II, duplex, klima, salonski, telefon, terasa, ulaz dobar, fasada dobra, garaza, parking, dvorište/bašta. Ekskluzivni luksuzni stambeni koncept koji objedinjuje sve prednosti života u stanu. Svaka spavaća soba ima sopstveno kupatilo i garderober. Odmeren hotelski stil uvodi Vas u posebnu atmosferu udobnosti i odmora. Dvorište u grčkom stilu sa bazenom, ležaljka, nadstrešnicom i zonom za roštilj, učiniće da zaboravite da se nalazite u gradu. Posebno treba istaći predivan vazduh u kome možete uživati zahvaljujući blizini Belog dvora i Topčidera. Mirni i ugledni susedi, kao i prelepa arhitektura okoline, pružiće Vam osećaj posebnosti. Činjenica da u zgradi postoji samo šest stanova, predstavlja savršen kompromis između stana i porodične kuće. Zgrada je izgrađena po najsavremenijim ekološkim standardima. Poboljšana je termoizolacija. Sistem za grejanje i toplu vodu funkcioniše na sledeći način: voda prvo prolazi kroz solarni panel na vodu, zatim se dogreva toplotnom pumpom voda-vazduh, a pri temperaturama nižim od -10 stepeni, grejanje se povećava radom električnog kotla. Ovakav sistem omogućava maksimalnu brigu o prirodi, kao i značajno smanjenje troškova. U ponudi imamo dva duplexa, jedan od 160m2, dok je drugi od 171m2. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

