

# ODLIČAN STAN U JOVANA CVIJIĆA + PARKING U DVORIŠTU ZGRADE ZA STANARE

**Cena: 210.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Jovana Cvijića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 68  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan stan u jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – Podbara, u ulici Jovana Cvijića, na samo nekoliko minuta hoda od centra grada. Stan se prostire na 68 m<sup>2</sup> i odlikuje se funkcionalnim rasporedom i obiljem prirodne svetlosti. Posebnu vrednost daje velika terasa, idealna za uživanje i odmor. Stan poseduje dva toaletna čvora, što dodatno doprinosi komforu svakodnevnog života. Zgrada ima obezbeđen parking u dvorištu za stanare, što je velika prednost u ovoj gradskoj zoni. Ulica je mirna i tiha, a istovremeno ste na dohvata svih sadržaja koje centar grada nudi. Grejanje je na GAS. Idealna nekretnina kako za porodičan život, tako i kao investicija. Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte nas. UPISANO U REGISTAR 2086, broj licence 4683 KONTAKT JOVANA 0642447382 I 0638891234

**Šifra oglasa:** 03-3851390  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.04.2026

**Kontakt:** Jovana Tatarski Preduzetnik Agencija za nekretnine  
ZMAJ NEKRETNINE Novi Sad \*  
**Telefon:** 0642447382

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555