

Odlican trosoban stan, uskoro useljiv! Cena sa parkingom i PDV-om! ID#1037

Cena: 216.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 72
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



B7/B13- TROSOBAN			
broj	naziv prostorije	obrada poda	površina (m²)
1	ulaz	parket	8.11
2	kuhinja	ker.pl.	6.07
3	kupatilo	ker.pl.	5.02
4	dnevna soba	parket	24.76
5	terasa	ker.pl.	2.83
6	wc	ker.pl.	2.34
7	spavaća soba	parket	12.66
8	spavaća soba	parket	9.91
UKUPNO NETO			71.78 m²
UKUPNO BRUTO			78.50 m²

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vrhunska nova zgrada u sirem centru grada, na svega par minuta hoda od Zmaj Jovine gimnazije. U neposrednoj blizini kej, skole, vrtici, marketi. Prilikom gradnje koriste se vrhunski materijali kao sto su termo blok, Rehau pvc stolarija, marazzi keramika ugradne sanitarije prve klase i jos mnogo toga u sta se mozete uveriti prilikom obilaska zgrade. Grejanje je na toplanu sa kalorimetrima, pa se grejanje placa po utrosku u grejnoj sezoni. Predvidjeni rok za useljenje je prolece 2026.god. Za kupce prve nekretnine, postoji mogucnost povrata PDV-a. Obezbedjena parking i garazna mesta. Za vise informacija pozovite.

Šifra oglasa: 03-3383873
Datum postavljanja oglasa: 19.02.2025

Kontakt: ELEMENT NEKRETNINE
Telefon: 066/8884847

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555