

# Mirijevo II, 65m2 duplex sa terasom ID#5258

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Vladislava Bajčevića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 65  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3916736  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan u kući, naselje Mirijevo II, opština Zvezdara. Stan je površine 65m2 i po strukturi je duplex. Nalazi se na prvom i drugom spratu kuće. Po strukturi je dvosoban stan sa predivnom terasom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila. Na spratu se nalazi spavaća soba sa predivnom terasom. Kompletно namešten stan i spreman za useljenje. Grejanje u stanu je etažno na struju. Posедуje i klima uređaj radi dodatne regulacije temperature. Lepo je ušuškano i dobro pozicionirano. Dosta osunčano stan sa puno dnevne svetlosti. Na par koraka od pijace, prodavnice, škole, vrtića, restorana. Dobro je povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Depozit. Agencijska provizija 50% od prve mesečne zakupnine Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you an apartment in a house, Mirijevo II settlement, Zvezdara municipality. The apartment has an area of 65m2 and is a duplex structure. It is located on the first and second floor of the house. The structure is a two-room apartment with a beautiful terrace. It consists of an entrance hall, living room with kitchen and dining room, bathroom. On the first floor there is a bedroom with a beautiful terrace. Fully furnished apartment and ready to move in. The heating in the apartment is electric. It also has an air conditioner for additional temperature regulation. It is nicely tucked away and well positioned. A sunny apartment with lots of daylight. A few steps from the market, store, school, kindergarten, restaurant. It is well connected to the rest of the city via multiple

public transport lines. Deposit. Agency commission 50% of the first monthly rent Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Предлагаем вам квартиру в доме, поселок Мириево II, муниципалитет Звездара. Квартира площадью 65 м2 представляет собой двухуровневую планировку. Расположена на первом и втором этажах дома. Это двухкомнатная квартира с красивой террасой. Состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, ванной комнаты. На первом этаже находится спальня с красивой террасой. Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Отопление в квартире электрическое. Также имеется кондиционер для дополнительной регулировки температуры. Уютное и уединенное место. Солнечная квартира с большим количеством естественного света. В нескольких шагах от рынка, магазина, школы, детского сада, ресторана. Хорошее транспортное сообщение с остальной частью города по нескольким линиям общественного транспорта. Залог. Комиссия агентства: 50% от первой месячной арендной платы. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Specifikacija Sobe: 2