

bw IRIS, studio 32m2- 14 SPRAT POGLED NA KALIMEGDAN ID#1529

Cena: 198.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Savska
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 31
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 14. sprat

Šifra oglasa: 03-3656002
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2025

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 bw IRIS, studio 32m2- 14. SPRAT POGLED NA KALIMEGDAN □ SPECIJALNA PONUDA - mogućnost kupovine na stambeni kredit □ Na prodaju ekskluzivan studio apartman u prestižnoj zgradi BW Iris, Beograd na vodi - spoj luksuza, praktičnosti i savršenog urbanog života. □ Površina stana: 32 m² □ Sprat: 14 □ Garažno mesto: opcionalno (po dogovoru)-CENA 29.000 EVRA □ Cena STANA: 198.000 € □ Useljenje: do kraja 2025. godine Struktura stana: Prostran dnevni boravak sa panoramskim prozorima i obiljem prirodne svetlosti Moderna kuhinja Eleganтно kupatilo Vešernica Terasa sa otvorenim pogledom Prednosti zgrade BW Iris: Centralna lokacija u okviru Beograda na vodi - korak do Kule Beograd, BW Galerije i Savskog parka Recepcija i obezbeđenje 24/7 Visok stepen privatnosti, sigurnosti i komfora Savremeni završni materijali i dizajn Novi sadržaji i okruženje: BW Apollo Sportski centar - zatvoreni bazen, teretana i spa (sauna, relaks zona) Zelene površine i bezbedno dvorište za decu U blizini: škola, vrtić, pozorište i budući Muzej u prostoru Stare železničke stanice Šetalište uz reku i vezovi za čamce na samo nekoliko minuta hoda □ Zašto BW Iris? Zbog vrhunske lokacije i prateće infrastrukture, stan je odličan kako za udoban gradski život, tako i za investiranje - izuzetno pogodan za izdavanje na mesečnom ili dnevnom nivou. □ Kontakt osoba: □ Bojan Vranić, agent prodaje □ Licenca: 5744 □ 060/0660 429 □ Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, III sprat □ 011/7644 890 Agencijska provizija 1%

