

27. Marta. Dvostrana orijentacija. Garaža. Terasa.

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Palilulska pijaca (Srbija, Beograd, Palilula)

Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 95
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Centar grada. Garažno mesto. Mirna zgrada. U ponudi je funkcionalan četvorosoban stan površine 95m², smešten u neposrednoj blizini Palilulske pijace, na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu. Zahvaljujući odličnoj organizaciji prostora, dvostranoj orijentaciji i mogućnosti zakupa garažnog mesta, predstavlja odličan izbor za porodice, poslovne ljude ili one koji rade od kuće. Stan se nalazi na sedmom spratu kvalitetne zgrade sa liftom i odlikuje se dvostranom orijentacijom (severoistok-jugozapad), što obezbeđuje obilje prirodnog svetla tokom celog dana. Posebnu vrednost nekretnini daje činjenica da zgrada ima samo dva stana po spratu, pružajući viši nivo privatnosti i mirnije okruženje. Stan je kompletno namešten i opremljen za useljenje. Posедуje centralno grejanje, dva klima uređaja i funkcionalan raspored koji omogućava različite načine organizacije prostora. Struktura: * dnevna soba * kuhinja sa trpezarijom * dve spavaće sobe * radna soba (ili treća spavaća soba) * kupatilo * odvojen toalet * terasa Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine jeste mogućnost zakupa garažnog mesta, što predstavlja pravu retkost u ovom delu grada. Garaža se nalazi na svega 70 metara od zgrade i dostupna je uz doplatu od 150€ mesečno. Lokacija pruža neposrednu blizinu Palilulske pijace, prodavnica, škola, restorana, kafića i stajališta gradskog prevoza, uz odličnu povezanost sa svim delovima Beograda. Stan je useljiv od 01. avgusta 2026. godine. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3897354
Datum postavljanja oglasa: 24.06.2026
Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: 069666919

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555