

# Lokal u Temerinskoj, Novi Sad, 78 m<sup>2</sup>, prizemlje, 2 kupatila

**Cena: 131.840,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 78  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3973471

**Datum postavljanja oglasa:** 30.09.2026

**Kontakt:** STATUS NEKRETNINE reg.br. 182  
**Telefon:** 021522177



Dodatne informacije:

Novogradnja, Klima

Tekst oglasa:

Lokal u tri nivoa na odličnoj lokaciji. Temerinska ulica sam apo sebi je vewoma prometna i za poslovanje odlična ulica. Lokal se sastoji od tri nivoa iu skoro jedmnakim delovima i to suteran koji ima mogućnost ulaza iz iza zgrade. Prizemlje je u nivou ulice, i Galerija do koje se dolazi laganim stepenicama.. Lokal poseduje dva sanitarna čvora a u svim nivoima ima vode. Lokal poseduje i dva sanitarna čvora. lokal se veoma lako može pretvoriti i u stambeni prostor ili kao prostor za poslovanje i stanovanje. Vredi pogledati... Za više informacija i prezentaciju nekretnine kontaktirajte nas: kontakt: Danča na 065/3858-888 ili posetite [www.status-nekretnine.com](http://www.status-nekretnine.com), A57-22853 STATUS NEKRETNINE D.O.O UPISAN U REGISTAR POSREDNIKA POD RED. BR.182

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555