

Najbolji karaoke bar u centru Beograda

Cena: 45.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)

Lokacija: Beograd (Srbija)

Šifra oglasa: 03-3734008

Datum postavljanja oglasa: 22.12.2025

Kontakt:

Telefon: +381 61 1129 245



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

□□ Najbolji karaoke bar u centru Beograda □□ Cena: 45 000 € □□ Profit: ~3 000 €/mes □□ Lokacija: Beograd □□ Površina: 88 m² □□ Zakup: 1 300 €/mes Opis Na prodaju je jedan od najprepoznatljivijih i najvoljenijih karaoke barova u Beogradu — pravi lider u svojoj niši, praktično bez direktne konkurencije. Bar stabilno raste, ima snažnu zajednicu i stalni priliv gostiju. Format je veoma tražen i kod srpske i kod ruske publike. Prostor obuhvata: □□ Dve sale — za 30 i 15 ljudi, sa zajedničkom muzikom □□ Mogućnost izrade privatne sobe (često traženo!) □□ Bar sa koktelima i pićima □□ Grickalice i nargile Redovno se organizuju: — rođendani — zatvorene žurke — tematski događaji — korporativne proslave Prihod raste iz meseca u mesec, poslovanje je potpuno transparentno. Biznis je stabilan i u odličnom stanju. Lojalan zakupodavac i kompletno renoviran prostor — dodatni plus. Šta je uključeno u prodaju □ Potpuno opremljen prostor □ Ozvučenje, karaoke sistem, rasveta □ Barska oprema i nameštaj □ Instagram i Telegram nalozi □ Tim: barmen sa 10+ godina iskustva i nargila majstor Prednosti □□ Lider na tržištu — skoro bez konkurencije □□ Snažna zajednica i stalni gosti □□ Veliki potencijal razvoja: dnevni format, bar, nargile, događaji □□ Transparentno poslovanje i jasni rezultati □□ Gotova i prepoznatljiva konceptualna ideja Razlog prodaje — preseljenje vlasnika u drugu zemlju.



Fotografija ima ilustrativni karakter i ne prikazuje stvarni objekat. Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti. Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✓ Telefon: +381611129245 (Viber, WhatsApp, Telegram) Govirim: Srpski Ruski Engleski

