

Novogradnja, Vračar, 157m2-penthouse #3997

Cena: 423.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Vardarska

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 157

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3798717

Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD

Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Nov stan, na dobroj lokaciji. U prilici smo da vam ponudimo odličan petosoban stan u novogradnji - penthouse. Izuzetno visok nivo gradnje, spoljni zidovi termo blok 20cm, termička izolacija - kamena vuna 10cm. Fadsna stolarija aluminijumska sa troslojnim staklom + alu roletne sa elektromotorima. Blind uvozna vrata. Sastoji se od četiri sobe, velikog dnevnog boravka tipa "open space", dva kupatila i velike terase. Keramika u kupatilima i kuhinji je postavljena kao i na terasama. Treba da se postavi parket, bravarija i sanitarije. Završetak radova krajem juna 2024. godine. Unutrašnjost stana: Hrastov parket troslojni velikih dimenzija, granitna keramika. Hol i stepenište zgrade u mermeru. Video nadzor. Cena stana je 423.900 evra+PDV. Mogućnost kupovine garaže: cena je 23.000 +PDV i druga opcija 25.000 +PDV. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555