

Izgradnja u centru grada, povrat pdv-a

Cena: 196.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 53
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam stambeno -poslovni objekat spratnosti 2Po+P+M+3+Pk. Povrat PDV-a. Ugrađena je najkvalitetnija ALU/PVC fasadna i drvena/MDF unutrašnja stolarija, a u kupatilu sanitarije premium kvaliteta. Aluminijumska stolarija je izabrana zbog svoje dugotrajnosti, otpornosti na vremenske uslove i izuzetne energetske efikasnosti. Moderni dizajn ovih prozora i vrata omogućava maksimalno iskorišćavanje prirodnog svetla, dok istovremeno obezbeđuje izvanrednu izolaciju. Podovi soba i hodnika su pokriveni Tarkett troslojnim parketom, a kupatila i terasa vrhunskom keramikom. 24/7 video nadzor, kontrolisan pristup. Podzemna garaža za vozila na 2 nivoa i poseban prostor za parking bicikala. Svaki prostor je opremljen vrhunskim inverter klima uređajima koji osiguravaju optimalnu temperaturu tokom cele godine, nudeći efikasno hlađenje tokom letnjih meseci i ugodnu toplotu zimi. Prednost ovih uređaja leži u njihovoj energetske efikasnosti i smanjenju potrošnje električne energije, što je ne samo ekološki odgovoran izbor, već i korisno za smanjenje troškova života. Najbolje od Novog Sada čeka vas odmah iza ugla. Brza šetnja vas deli od omiljenih trgovačkih zona, restorana i centara zabave. Zaboravite na čekanje i gužve u saobraćaju. Za više informacija pozovite naše agente. Kontakt telefon: 0631231262

Šifra oglasa: 03-3587624
Datum postavljanja oglasa: 01.08.2025

Kontakt: Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216613357

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555