

Na prodaju izuzetno funkcionalna nova i odmah useljiva porodična kuća!

Cena: 616.970,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Ulica i broj: Puckaros 55A
Kvadratura: 119
Broj soba: 5 soba i više

Šifra oglasa: 03-3959388
Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222182



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno funkcionalna nova i odmah useljiva porodična kuća sa osnovom 11,24x10.24m, neto korisne površine 190m² (svih 190m² je grejna površina) + Suteran neto površine 50m². smeštena na prelepom uređenom placu površine 999m². Prizemlje sadrži dnevnu sobu sa kuhinjom i trpezarijom, 3 spavaće sobe, hodnik, kupatilo, veliku terasu i unutrašnje stepenište. Potkrovlje sadrži dnevnu sobu sa kuhinjom, kupatilo, terasu i 2 spavaće sobe. Kuća se nalazi na savršenoj lokaciji koja spaja potpunu privatnost sa neposrednom blizinom samog centra grada (svega 5 minuta vožnje). Kuća je uknjižena, ima upotrebnu dozvolu, odmah useljiva, energetski efikasno i ekonomično grejanje na gas. Prostrano dvorište je prepuno zelenila, idealno za odmor i porodične aktivnosti. Jedinstven i prelep otvoren pogled na Koviljsko petrovaradinski rit. U neposrednoj blizini se gradi tunel Širine, što će omogućiti direktno i brzo uključanje na novi most i autoput, čineći ovu lokaciju još atraktivnijom i vrednijom u budućnosti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555