

Prizemna porodična kuća na Bagljašu ID#2067

Cena: 159.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bagljaš (Srbija, Zrenjanin, Zrenjanin)

Kvadratura: 285
Površina zemljišta: 527
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3979157
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: STEFANOV NEKRETNINE Reg. br. 1312
Telefon: 063/766-3842



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju pizemna kuća u naselju Bagljaš ukupne bruto površine 285 m2 na placu od 5.27 ari. Kuća se sastoji od dve stambene jedinice. Svaka stambena jedinica je površine oko 110m2 /neto. Prva Stambena jedinica nalazi se u uličnom delu parcele ima dva ulaza (ulični i dvorišni), dve sobe za spavanje, degažman, dnevni boravak, kupatilo, trpezariju i kuhinju, ostavu i podrum. Druga stambena jedinica kojs se nalazi u dvorištu, ima pristup iz dvorišta i sastoji se od ulaza, sobe za spavanje, dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, kupatila i ostave. Stambene jedinice su povezane u dvorišnom delu preko zajedničkog natkrivenog trema sa kojeg se ulazi i u kotlarnicu i pomoćni objekat. Ispod dela natkrivenog trema, nalazi se podrum, u koji se ulazi sa trema. Ceo objekat je građen u masivnom sistemu gradnje (od čvrstih materijala), zidovi su od opeke i bloka, dok je 1/2 tavanica štukatur i tavanjače, a 1/2 betonska ploča i „tm tavanica. Objekat je pokriven crepom i manjim delom valovitim betonskim pločama. Trem je natkriven valovitim „valoplast pločama i popločan livenim teracom .U stambenoj jedinici koja se nalazi u uličnom delu, na podu -u sobama je parket, dok su u degažmanu i trpezariji i kuhinji na podu- vinil ploče.U kupatilu je liveni teraco. U drugoj stambenoj jedinici podovi su parket, brodski pod, keramika i vinil ploče. Svi prozori su dupli sa roletnama. Grejanje objekta je centralno /radijatorsko, iz kotlarnice u kojoj se nalaze dve peći -na čvrsto gorivo i gasna peć. Pored ovih peći u objektu postoje više gasnih priključaka za individualane gasne peći, koje su u upotrebi. Uknjižena 1/1. Moguća kupovina putem stambenog kredita. Lokacija odlična u blizini škola, vrtića, marketa, TC Big, pijace, ambulante...

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555