

Novi Sad, Novo Naselje, , 2.5, 60m2 NS - stan na Novom Naselju

Cena: 150.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Todora Toze Jovanovića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 128855, IV/IV, klima, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, dvorište/bašta, tavan, mogućnost proširenja, deljiv. Odličan, sređen, komforan stan od 60m2, dvorišno orjentisan, na IV spratu Novom Naselju! Zgrada je iz 90.tih, održavana, bez ikakvih havarija, sa ukupno 16 stanova. Zgrada ima lift, 4 sprata i potkrovlje od 30m2, koje pripada stanu,... ima biciklanu i uvek dovoljno slobodnog mesta za parkiranje. Bus stajalište na 2min od zgrade i 4 bus linije sa kojima ste za 15min u centru grada. Poznato po zelenilu, uređenim sportskim terenima, dobro snabdeveno, sa dve osnovne škole i vrtićem, Novo Naselje je izbor za one koji žele mir, mesto podjednako pogodno za odmor i porodični život, sa puno sadržaja za decu. Stan je dvoiposobni, osim hodnika (sa ugradnim plakarom) i dve spavaće sobe ima i veći dnevni boravak, kuhinju i lođu. Izvorno je obložen parketom, koji je i sad u odličnom stanju, renoviranjem je inovirano kupatilo i izmenjena stolarija a na svim prozorima i terasnim vratima ugrađeni su komarnici. Posедуje klimu i ima centralno grejanje. Vlasnik 1/1. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3772973

Datum postavljanja oglasa: 05.02.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555