

TOP LOKACIJA, Sava Mala, 40m2 ID#2989

Cena: 630,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 40
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-2938248
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

ODLIČNA LOKACIJA - Na izdavanje stan u centru Beograda u Sava mali U neposrednoj blizini Beograda na vodi, Savskog trga, Brankovog mosta, Slavije, Promenade itd. Odlično povezan sa drugim delovima grada putem više linija -2, 7, 9, 11, 12, 83 itd. Stan ima 40m2 Po strukturi je 1.5 soban i sastoji se od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila Nalazi se na 9 spratu zgrade sa liftom Centralno grejanje Dozvoljeni su kućni ljubimci Izdaje se namešten Useljiv od 26.08 Uknjiženo Agencijska provizija 50% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 EXCELLENT LOCATION - Apartment for rent in the center of Belgrade in Sava Mali In the immediate vicinity of Belgrade on the water, Sava square, Branko bridge, Slavija, Promenade, etc. Well connected to other parts of the city via multiple lines -2, 7, 9, 11, 12, 83 etc. The apartment has 40m2 It has 1.5 rooms and consists of a living room with a kitchen and dining room, a bedroom and a bathroom It is located on the 9th floor of a building with an elevator Central heating Pets are allowed It is furnished Available from 26.08 Registered Agency commission 50% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documents, applying for a housing loan, drawing up a purchase contract/pre-contract, handover organization, handover record, help with tax declaration of absolute rights and possible

exemption from the same, change of user of electricity,
information station, water, gas... and everything else that is
implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real
Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002;
011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555