

U ponudi komforan porodičan stan sa dvorištem i parking mestom - Kumodraž ID#9548

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kumodraž (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Živote Marinkovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 88
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3888090
Datum postavljanja oglasa: 11.06.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi je komforan porodičan stan na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u Kumodražu. Stan se nalazi na prvom spratu manje stambene zgrade sa svega tri stana, što pruža visok nivo privatnosti i mirno porodično okruženje. Uknjižena površina stana iznosi 88 m². Funkcionalan raspored prostorija omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora i udoban svakodnevni život. Nekretnina poseduje dvorište i parking mesto, dok je ceo plac ograđen i pod video nadzorom što dodatno doprinosi osećaju sigurnosti i privatnosti. Grejanje je na gas, što obezbeđuje ekonomično i efikasno zagrevanje tokom cele godine. Stan poseduje veliki dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i prostranu terasu. Takođe poseduje i deo podrumске prostorije, kao i ugradne plakare za odlaganje ispred samog ulaza u stan. Karakteristike nekretnine: -Uknjižen stan - 88 m² -Prvi sprat -Zgrada sa samo 3 stana -Grejanje na gas -Dvorište -Parking mesto -Ograđen plac -Mirna lokacija -Blizina obilaznice oko Beograda i autoputa Idealna nekretnina za porodičan život u mirnom okruženju, uz odličnu povezanost sa gradom. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555