

Trosoban Pet Friendly stan/poslovni prostor na Grbavici

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 54

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Prizemlje, Delimično namešten, Potreban depozit, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se trosoban stan površine 54m² + 30m² dvorišna terasa na Grbavici. Sastoji se iz dnevnog boravka, dve odvojene sobe, kuhinje, predsoblja, kupatila sa kadom, odvojenog toaleta i dvorišne terase. Stan je izuzetno dobro pozicioniran iz razloga što se nalazi u prizemlju zgrade orjentisan ka dvorištu koje je dobro obezbeđeno i zaključava se, pri tome svega 3 stana imaju izlaz u dvorište i koriste ga kao terasu tako da se uz stan dobija i dodatna terasa površine 30m² što je za kućne ljubimce koji su dobrodošli izuzetno pogodno. Jedna soba ima izlaz na dvorište pa je iz tog razloga pogodna za obavljanje neke poslovne aktivnosti u stanu s tim da klijenti ne moraju ulaziti direktno u stan tako da se stan može iznajmiti i kao poslovni prostor. U sklopu dvorišta postoji prostor i za parkiranje bicikala/motocikala. U seljiv je od 1.08.2025. Postoji mogućnost dodavanja nameštaja i promene u dogovoru sa zakupcima. U slučaju avansne uplate moguća je korekcija cene mesečne kirije od 500e do 400e u zavisnosti o kom periodu je reč. Potreban je depozit u visini jednomesečne kirije i agencijska provizija u iznosu od 100% jedne kirije. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 227 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Bulevar Evrope 44. - registar posrednika 1405

Šifra oglasa: 03-3558797

Datum postavljanja oglasa: 08.07.2025

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 066 82 92 227

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555