

Dvosoban stan, Banovo brdo ID#10073

Cena: 195.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Zrmanjska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 50
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3957526
Datum postavljanja oglasa: 06.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-425



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Dvosoban stan površine 50 m² + terasa 5 m², na Banovom brdu, u Zrmanjskoj ulici, smešten na poslednjem, petom spratu održavane stambene zgrade sa liftom. Stan je u korektnom stanju, funkcionalnog rasporeda i adaptibilan je u 2,5 stan, što budućem vlasniku pruža mogućnost da prostor prilagodi svojim potrebama. U celom stanu je promenjena kvalitetna PVC stolarija, dok je terasa od 5 m² takođe zastakljena PVC stolarijom. Grejanje je centralno, na toplanu. Stan se nalazi na izuzetno traženoj lokaciji koja pruža ono što je danas najvažnije – sve vam je nadohvat ruke, a istovremeno ste okruženi zelenilom i rekreativnim sadržajima. U neposrednoj blizini nalaze se stanice gradskog prevoza, veliki broj prodavnica i marketa, pijaca, škole, vrtići, kao i Šumarski fakultet, što ovu lokaciju čini odličnom kako za život, tako i za investiciju i izdavanje. Posebna prednost je blizina Ade Ciganlije i Košutnjaka, pa su vam šetnja, sport, rekreacija i boravak u prirodi praktično na dohvat ruke. Banovo brdo je jedno od najtraženijih naselja na Čukarici upravo zbog odlične povezanosti sa svim delovima grada, kompletne infrastrukture i sadržaja potrebnih za svakodnevni život. Stanovi u Zrmanjskoj ulici retko se pojavljuju u ponudi, zato ovu nekretninu vredi pogledati. Za više informacija i dogovor oko gledanja stana, pozovite. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555