

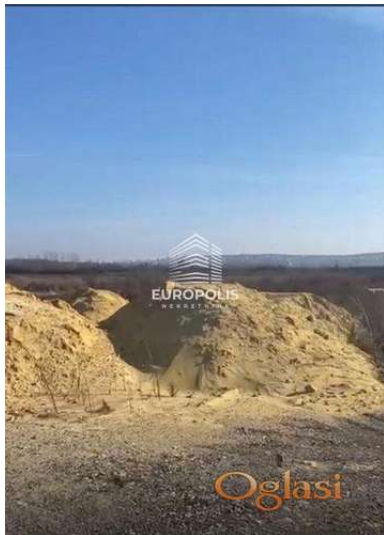
# Odličan plac za magacine i hale ID#7610

**Cena: 795.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ostružnica (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona  
**Površina zemljišta:** 15800



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Plac se nalazi na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Obrenovačkog puta i obilaznice kod Ostružnice, što omogućava izuzetno lak pristup svim glavnim saobraćajnicama. Idealno je pogodan za izgradnju magacina, hala, mini proizvodnje ili sličnih industrijskih objekata. Infrastruktura je u potpunosti sprovedena do samog placa, što znači da su svi potrebni priključci (voda, struja, kanalizacija) već dostupni. Lokacija pruža odlične logističke prednosti i brz pristup ključnim industrijskim zonama i gradskim područjima, čineći ovaj plac savršenim izborom za poslovne investicije. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

**Šifra oglasa:** 03-3503279

**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-425

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555