

Lux, 3.0, na 1 km od Vuka ID#9173

Cena: 241.400,00 EUR

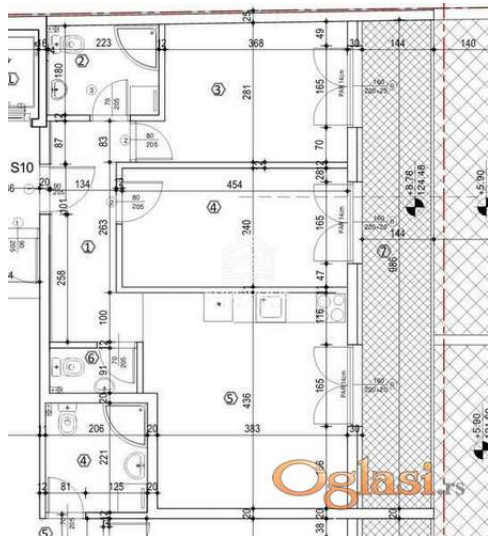
www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hadžipopovac (Srbija, Beograd, Palilula)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3807913
Datum postavljanja oglasa: 11.03.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Palilula - Hadžipopovac U ponudi je moderan trosoban stan u izgradnji površine 65 m² smešten na 3. spratu od ukupno 4, u kvalitetnoj i savremenoj zgradi sa malim brojem stanova, što obezbeđuje dodatnu privatnost i mir. Lokacija u mirnom delu Hadžipopovca pruža idealan balans između urbanog života i komfora. U neposrednoj blizini nalaze se vrtić, osnovna škola, stajališta gradskog prevoza, prodavnice i svi važni infrastrukturni sadržaji, što ovu nekretninu čini odličnim izborom kako za porodični život, tako i za investiciju. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu gradnje i ugradnih materijala. Zgrada je projektovana po savremenim standardima energetske efikasnosti i komfora: ALU stolarija vrhunskog kvaliteta - Alumil, sa troslojnim staklom Elektro roletne i komarnici na svim otvorima Demit fasada sa 10 cm kamene vune za odličnu termo i zvučnu izolaciju Etažno grejanje na struju, uz podno grejanje u kupatilu Klima uređaj Kvalitetan lift renomiranog proizvođača - Šindler Telefon i interfon Zgrada poseduje lift i garažna mesta, a sam koncept objekta pruža visok nivo komfora i dugoročnu vrednost nekretnine.

Napomena: U cenu stana nije uračunat PDV. Zgrada poseduje energetski pasoš, što omogućava povoljnost za kreditne kupce. Raspored prostorija: hodnik, kupatilo, dve spavaće sobe, dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom, toalet, lođa. Za više informacija kontaktirajte. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555