

Temerin, Bački Jarak, Odlična kuća i poslovni prostor za dve porodice

Cena: 412.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bački Jarak (Srbija, Temerin)

Kvadratura: 450

Površina zemljišta: 731

Broj soba: 5 soba i više

Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetno lepa nekretnina blizu centra Bačkog Jarka, a u mirnoj ulici. Kuća je kvalitetno građena sa četiri etaže, gde ima suteran, prizemlje, sprat i potkrovlje. Kuća je cela završena i u funkciji. Kuća funkcioniše kao jedna celina za veću porodicu, a može funkcinisati i kao dve odvojene celine - dve stambene jedinice jer ima dva ulaza na sprat i spoljašnji i unutrašnji ulaz. U dvorištu kuće se nalazi poslovni prostor - kancelarija i drugi objekat kao radionica ili drugo po želji kupca. U radionici je ojačana industrijska struja pogodna za proizvodnju i Poslovni prostor ima dva sanitarna čvora. Kuća je građena sa pravilnim rasporedom prostorija, gde na svakoj etži ima kupatilo, velika dnevna soba spojena sa kuhinjom, i po tri spavaće sobe. Svaki sprat ima lepe velike terase za uživanje. U svim prostorijama je postavljen parket, koji je očuvan i cela kuća odiše toplinom jer ima puno drvenih elemenata. U prizemlju kuće je postavljena nova Pvc stolarija, a na ostalim etažama je kvalitetna drvena stolarija sa duplim staklima. Kuća ima centralno grejanje na gas sa odvojenim bojlerima na gas. U kući su postavljene četiri klime. Kuća je pogodna za stambeno - poslovni objekat, može se pretvoriti u stanove za izdavanje, kao porodična kuća za veliku porodicu i pruža puno mogućnosti. Vredi pogledati, jer fotografije ne mogu prikazati pravu vrednost i lepotu kuće. Moguć dogovor oko cene, kao i mogućnost zamene kuće za pac u Temerinu uz doplatu ili zamenu kuće za stan u Novom Sadu uz doplatu kupca. Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3639336

Datum postavljanja oglasa: 19.09.2025

Kontakt: SNEŽANA JOJKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VILA NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 065/4245577;

