

PRODAJA - Trosoban stan na Bulevaru Oslobođenja

Cena: 150.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 56

Stanje objekta: Starija gradnja

Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-3831537

Datum postavljanja oglasa: 06.04.2026

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD
NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: +381668442255



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Stan na prodaju - Bulevar Oslobođenja, Novi Sad Agencija Gold nekretnine, predstavlja troiposoban stan na prodaju na Bulevaru Oslobođenja, Novi Sad Na prodaju je funkcionalan troiposoban stan na devetom spratu uredne zgrade sa video nadzorom i dva lifta (jedan renoviran), smešten u urbanom, ali mirnom porodičnom okruženju u neposrednoj blizini škole. Stan je dvostrano orijentisan i izolovan od spoljašnje buke, a prodaje se delimično namešten, opremljen novom PVC stolarijom, inverter klimom, renoviranom kuhinjom i kupatilom, uz potrebu za dodatnim ulaganjima u ostale prostorije. Centar stana čini trpezarija koja prirodno povezuje dnevnu zonu, dok fleksibilan raspored pregradnih zidova omogućava promenu strukture - dve prvobitno velike sobe trenutno su podeljene na manji dnevni boravak sa dečijom sobom, odnosno spavaću sobu sa prostranim plakarom, što novom vlasniku ostavlja opciju lakog vraćanja u izvorno, komfornije stanje. Uz nekretninu dolaze i praktična ostava, sopstveni boks u podrumu i pristup zajedničkoj biciklani, dok je parking obezbeđen uz godišnju kartu od svega 3.000 dinara, što ovu ponudu čini kompletnom i izuzetno povoljnom za život u gradu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442255 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina Reg.posrednika br.1039

