

Retka prilika ID#9495

Cena: 277.750,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 101
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3874104
Datum postavljanja oglasa: 24.05.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Moderan duplex u mirnom parkovskom okruženju, nadomak TC Karaburma, idealan je izbor za porodičan život i uživanje u privatnosti. Stan odiše savremenim dizajnom i funkcionalnim rasporedom, uz kvalitetnu gradnju koja uključuje alu stolariju i energetski efikasne toplotne pumpe. Prostrana dnevna soba sa trpezarijom i modernom kuhinjom predstavlja centralni deo doma – savršeno mesto za porodična okupljanja i opuštanje. Velike staklene površine donose obilje prirodne svetlosti i pružaju lep pogled ka dvorištu. Stan raspolaže sa dve komforne spavaće sobe koje nude mir i privatnost, kao i dva moderno uređena kupatila sa kvalitetnom sanitarijom. Dodatni mokri čvor pruža još veću praktičnost u svakodnevnom funkcionisanju porodice. Poseban utisak ostavljaju privatno dvorište i ostava, koji dodatno doprinose komforu i organizaciji prostora. Nekretnina je idealna za sve koji žele spoj urbanog života i mirnog zelenog okruženja. Direktna i profesionalna oglas sa dobrim naslovom Moderan duplex sa dvorištem kod TC Karaburma – 2 spavaće sobe, 2 kupatila, toplotne pumpe Na prodaju moderan duplex stan u mirnom parkovskom okruženju, u neposrednoj blizini TC Karaburma. Funkcionalan i kvalitetno projektovan prostor idealan za porodičan život. Struktura stana: prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom 2 spavaće sobe 2 kupatila dodatni mokri čvor privatno dvorište ostava Stan je opremljen aluminijumskom stolarijom i sistemom grejanja/hlađenja putem toplotnih pumpi, što obezbeđuje energetska efikasnost i nizak nivo troškova. Odlična lokacija u zelenom i mirnom delu Karaburme, sa brzo povezanošću ka centru grada i svim važnim sadržajima u neposrednoj blizini. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555