

Ekskluzivna vila iznad Porto Montenegro ID#1976

Cena: 2.500.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

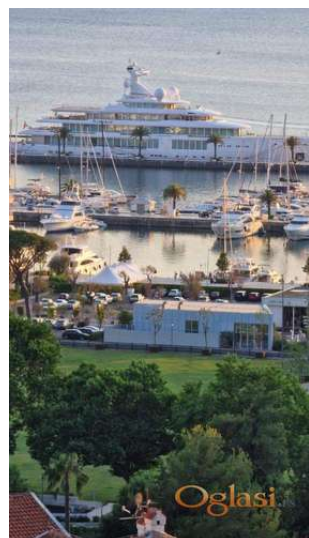
Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Kvadratura: 400

Površina zemljišta: 1000

Broj soba: 5 soba i više

Stanje objekta: Novogradnja



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Bokokotorskom zalivu, svega nekoliko minuta od Porto Montenegro, nalazi se jedinstvena luksuzna rezidencija koja spaja vrhunsku arhitekturu, održivu gradnju i spektakularan panoramski pogled na more, planine i zalive. Vila površine 400 m² izgrađena je od konopljinog betona i prirodnog kamena, stvarajući zdrav, energetski efikasan i estetski bezvremenski životni prostor. Raspolaže sa 3-4 luksuzne spavaće sobe sa privatnim kupatilima, prostranim dnevnim boravkom sa dvostranim kaminom, saunom, vinotekom i pažljivo dizajniranim enterijerom od prirodnih materijala. Poseban doživljaj pružaju infinity bazen sa pogledom na zaliv, letnja kuhinja, mediteranski vrt, kameno guvno sa ognjištem i fontana uklopljena u prirodnu stenu. Vila je opremljena solarnim sistemima, pametnim upravljanjem energijom i sistemom za sakupljanje kišnice, pružajući vrhunski komfor uz minimalan uticaj na životnu sredinu. Ova vila nije samo nekretnina - to je ekskluzivan stil života i investicija u budućnost. Dostupna za kupovinu ili investiciono partnerstvo. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3891787

Datum postavljanja oglasa: 17.06.2026

Kontakt: JASNA NIKIĆ PR AGENCIJA ZA POSREDOVANJE U PROMETU I ZAKUPU NEPOKRETNOSTI CITYPRO BEOGRAD

Telefon: 011/44-520-99

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555