

Centar-Stari Grad-Donji Dorcol-63m2 uknjizeno-111m2 mereno ID#1586

Cena: 295.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorcol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Cara Uroša
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 111
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3877675
Datum postavljanja oglasa: 28.05.2026

Kontakt: Aleksandar Anđelić pr Agencija za nekretnine BJANCA
EXCLUSIVE Beograd
Telefon: 065/9201-484



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se četvorosoban duplex stan u srcu Donjeg Dorćola, opština Stari Grad. Stan se nalazi na 1. spratu i predstavlja odličnu priliku kako za porodičan život, tako i za investiciju u jednom od najtraženijih delova Beograda. Ukupna merena površina stana iznosi 111m², dok je uknjiženo 63m². Funkcionalno organizovan duplex sa odličnim rasporedom prostorija pruža komfor i privatnost. Stan je svetao, prostran i veoma prijatan za život. Grejanje je etažno, što omogućava kontrolu troškova i maksimalnu udobnost tokom cele godine. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ove nekretnine, miran deo Donjeg Dorćola, a u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja: škole, vrtići, prodavnice, restorani, kafići, kao i centar grada i šetalište pored Dunava. Cena: 295.000€ Za više informacija, pozovite. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555