

Renoviran dvosoban stan u Janka Čmelika - 47m²

Cena: 123.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 47
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3877221
Datum postavljanja oglasa: 27.05.2026
Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje stan u procesu renoviranja, useljiv sredinom jula. Tokom renovacije biće zamenjene kompletne strujne i vodovodne instalacije, postavljena nova keramika i podne obloge, urađen moleraj, kao i nova PVC i unutrašnja stolarija. Stan se nalazi na prvom spratu uredno održavane zgrade starije gradnje, sa renoviranim i čistim ulazom. Površina stana iznosi 47m², odličnog je rasporeda i dvostrano orijentisan, što prostoru daje dosta prirodne svetlosti i prijatnu atmosferu za život. Sastoji se od dnevnog boravka sa izlazom na terasu, odvojene kuhinje, spavaće sobe, kupatila i praktične ostave u samom stanu. Uz stan se dobija i pripadajući podrumski prostor. Nekretnina se nalazi na izuzetno mirnoj i traženoj lokaciji, okruženoj zelenilom, sa dovoljno parking mesta oko zgrade. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, marketi i svi sadržaji potrebni za svakodnevni život. Stan je uknjižen 1/1 bez tereta i moguće ga je kupiti putem stambenog kredita, kao i kredita za mlade. U ovoj fazi renoviranja postoji mogućnost dogovora i prilagođavanja određenih detalja budućem kupcu. Posrednička naknada iznosi 3% i uračunata je u cenu. Kontakt: 0693831014

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555