

Fantastičan poslovni prostor 104m²,top ponuda

Cena: 350.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

Namena prostora: Više namena

Kvadratura: 104

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3953797

Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487

Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Trg učitelja Tase, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se poslovni prostor uknjižene površine 104m² na top lokaciji u blizini OŠ Učitelj Tasa, na pet minuta hoda od Palilulske pijace, parka Čair, šetališta... u neposrednoj blizini Čaira. Nalazi se na prizemlju stambeno-poslovne zgrade sa velikim portalima i izuzetno urednim ulazom od ulice. Urađen je u open space konceptu koji se može podeliti i prilagoditi u zavisnosti od potrebe kupca. Sastoji se od ulaznog dela sa recepcijom, tri višenamenske prostorije, kuhinje, kotlarnice, i dva toaleta sa umivaonicima. Pogodan je za sve vrste delatnosti. Grejanje je kotlom na struju. Lepo je osvetljen i orijentisan. U cenu su uračunata i tri parking mesta. Odlična nekretnina, top ponuda! Uknjižena privatna svojina 1/1, čisto vlasništvo. Za više informacija kontaktirajte nas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555