

# Retko u ponudi!!!

**Cena: 793.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 368  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3915955  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam luksuzni objekat u novogradnji. Na odličnoj lokaciji, u neposrednoj okolini se nalazi vrtić, park, osnovna srednja škola, dom zdravlja i sav ostali sadržaj neophodan za život. Ova urbana vila poseduje tri stana u zgradi, odlično je pozicionirana u mirnom i ušuškanom delu Cara Dušana. Uz stan ide i ostava od 34m<sup>2</sup> i garaža od 45m<sup>2</sup> u suterenu zgrade. Takođe i prostrano dvorište od 148m<sup>2</sup> sa bazenom u prizemlju, kao i zelenu terasu na spratu. U prizemlju imamo dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, kao i izlaz na pomenutu terasu, wc i ostavu. Na gornjoj etaži se nalaze spavaće sobe od kojih svaka ima svoje kupatilo. Sve je odličnog kvaliteta. Za više informacija nazovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555