

# LUKSUZNO RENOVIRAN DVOSOBAN STAN 47m<sup>2</sup> - DETELINARA | BEZ ULAGANJA

**Cena: 125.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Milenka Grčića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3916309  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 066027383



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renoviran i moderno uređen dvosoban stan površine 47m<sup>2</sup>, spreman za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Struktura: open space dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, prostrana spavaća soba, kupatilo, predsoblje, terasa i ostava od 4m<sup>2</sup> u podrumu. Stan je uređen po projektu arhitekte. Zamenjene su kompletne vodovodne i elektro instalacije, urađeni gipsani radovi i spuštteni plafoni sa modernom rasvetom. Dnevni boravak krasi dekorativna Sahara spatulat tehnika, ugrađeni su kvalitetna PVC stolarija, luksuzna keramika, kvalitetan laminat i nameštaj rađen po meri. Stan je dvostrano orijentisan, veoma svetao i odlično provetren. Nalazi se na trećem spratu uredno održavane zgrade sa četiri sprata (nije poslednji sprat). Zgrada nema lift. Smešten je u mirnom delu Detelinare, okružen zelenilom, u blizini škola, vrtića, dva velika marketa, autobusnog stajališta i svih sadržaja neophodnih za udoban porodični život. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Stan se prodaje kompletno namešten i predstavlja odličan izbor kako za stanovanje, tako i kao investiciju. Vlasnik

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555