

Dvosoban renoviran stan sa pogledom na more, Savina, Herceg Novi

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Savina (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 57

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3947505

Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: Intermedio

Telefon: +38267432761



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je kompletno renoviran i namješten dvosoban stan na Savini, jednom od najtraženijih stambenih naselja u Herceg Novom. Stan se nalazi na drugom spratu stambene zgrade sa liftom, svega oko 300 metara od mora. Stambena površina iznosi 57 m², uz dodatnih 6 m² terase. Zahvaljujući južnoj orijentaciji i velikim prozorskim površinama, stan je veoma svijetao i osunčan, a iz stana se pruža pogled prema moru i zelenilu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa trpezarijskim dijelom, dvije spavaće sobe, kupatila i terase. Prostor je funkcionalno organizovan, sa dosta prostora za odlaganje i velikim plakarima. Nekretnina je kompletno renovirana i klimatizovana, a u prodajnu cijenu ulazi gotovo sav postojeći namještaj i oprema, što omogućava novom vlasniku useljenje bez potrebe za većim dodatnim ulaganjima. Posebnu praktičnost predstavlja dodatna ostava/podrumaska prostorija sa prozorom. Oko zgrade je dostupan otvoreni parking za stanare. Stan se nalazi u mirnom i zelenom dijelu Savine, dok su more, šetalište i ostali sadržaji Herceg Novog lako dostupni. Kombinacija lokacije, pogleda na more, dvije spavaće sobe i renoviranog enterijera čini ovu nekretninu pogodnom kako za cjelogodišnje stanovanje, tako i za odmor ili turističko izdavanje. Osnovne karakteristike: Lokacija: Savina, Herceg Novi Površina stana: 57 m² Terasa: 6 m² Sprat: 2. Spavaće sobe: 2 Kupatila: 1 Pogled na more Južna orijentacija Kompletno renoviran Namješten Klima uređaji Lift Ostava/podrum sa prozorom Otvoreni parking oko zgrade Udaljenost od mora: oko 300 m

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555