

Dedinje Residence. Gym, Spa, Jacuzzi. Parking!

Cena: 2.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 220
Broj soba: 5 soba i više
Opremljenost: Namešten



Dodatne informacije:

Starija gradnja, Etažno, Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

This 220 m² house for rent in Dedinje, Savski venac, is arranged over a basement, ground floor and first floor, offering generous living space, privacy and a functional layout in one of Belgrade's most established residential areas. Structure: living room, kitchen, dining area, three bedrooms, walk-in wardrobe, three bathrooms, guest WC, tea kitchen, private gym, laundry room, boiler room and terrace. The basement is dedicated to wellness and utility, featuring a private gym, bathroom, laundry room and boiler room. The ground floor forms the main living area and includes a kitchen, living room, guest WC, terrace, bathroom, walk-in wardrobe and two bedrooms. The first floor offers an additional bedroom, a smaller tea kitchen and a bathroom with a jacuzzi, creating a separate and more private area within the house. In total, the property comprises three bedrooms, three bathrooms, an additional guest WC and two kitchens, making it particularly suitable for families, diplomatic staff, executives, guests or live-in help. The house is fully furnished and equipped with electric and gas heating, as well as air conditioning throughout. The yard provides covered parking for two vehicles. Located in Dedinje, the property benefits from a quiet and green residential setting, close to embassies and with convenient access to the city centre. Available from 1 October. Minimum lease term: 2 years.

Izdaje se kuća površine 220 m² na Dedinju, opština Savski venac, raspoređena na suteran, prizemlje i prvi sprat. Nekretnina pruža prostranost, privatnost i funkcionalan raspored u jednom od najtraženijih rezidencijalnih delova Beograda. Struktura: dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, tri spavaće sobe, walk-in garderoba, tri kupatila, gostinjski toalet, čajna kuhinja, privatna teretana, vešernica, kotlarnica i terasa. Suteran je namenjen wellness i pomoćnim sadržajima i obuhvata

Šifra oglasa: 03-3950937
Datum postavljanja oglasa: 30.08.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919

privatnu teretanu, kupatilo, vešernicu i kotlarnicu. U prizemlju se nalazi glavna dnevna zona koju čine kuhinja, dnevni boravak, gostinjski toalet, terasa, kupatilo, walk-in garderober i dve spavaće sobe. Na prvom spratu nalazi se dodatna spavaća soba, manja čajna kuhinja i kupatilo sa đakuzijem, što ovaj deo kuće čini zasebnom i privatnijom celinom. Kuća ukupno poseduje tri spavaće sobe, tri kupatila, dodatni gostinjski toalet i dve kuhinje, zbog čega je posebno pogodna za porodice, diplomatsko osoblje, rukovodioce, goste ili pomoćno osoblje koje boravi u domaćinstvu. Nekretnina se izdaje kompletno nameštena. Grejanje je na struju i gas, dok je klima uređajima pokrivena cela kuća. U dvorištu su obezbeđena dva natkrivena parking mesta. Nalazi se na Dedinju, u mirnom i zelenom rezidencijalnom okruženju, u neposrednoj blizini ambasada i sa dobrom povezanošću sa centrom grada. Dostupna od 1. oktobra. Minimalni period zakupa: 2 godine. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555