

# Trosoban, svetao, sa odličnom strukturom ID#1405

**Cena: 179.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 51  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3926973  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.07.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Uknjižen stan. - Vlasništvo 1/1. - Uredna dokumentacija. • - Merena kvadratura stana 51 m2. - Upisana korisna površina stana 49 m2. • - Odlična lokacija. - Blizina Hrama Svetog Save i Južnog buleva. - Izuzetna povezanost sa svim delovima grada. • - Parket. - PVC stolarija. - Klima uređaj. - Mermerni radijatori. • - Svetao stan. - Odličan raspored. - Dnevni boravak sa kuhinjom. - Dve spavaće sobe od (12,2 m2 i 8,8 m2). - Terasa. - Dvostrana orijentacija. • - Podrum. - Uredan ulaz. - Slobodan parking u ulici (van zone). • - Odlična investiciona prilika, kako za život, tako i za rentiranje. - Veći broj autobuskih linija gradskog prevoza. - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (prodavnice, restorani, pijaca, škola, vrtići, banke, parkovi, itd). • - Topla preporuka! - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555