

# Trosoban stan na odličnoj lokaciji, novija gradnja ID#1093

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cvetkova pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Živka Davidovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 83  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3806554  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.03.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Uknjižen. - Vlasništvo 1/1. • - Uknjižen je na 83m2. - Merena kvadratura grejne površine 65m2. - Merena kvadratura terase je 18m2. • - Trosoban stan. - Izuzetno komforan. - Svetao stan. - Odličan raspored prostorija. - Stan se odlično održava. - Prodaje se namešten. - PVC stolarija. - Klima. - Norveški radijatori. • - Pripadajuće parking mesto- dodatno se naplaćuje po ceni od 10.000€. • - Lokacija je izuzetno povezana, u blizini su linije gradskog prevoza (5, 6, 7L, 14, 20, 50, 63, 64, 308, 309). - U neposrednoj blizini nalaze se brojne prodavnice (Maxi, Lidl), restorani, vrtići, škole, pijaca, dom zdravlja, okretnica tramvaja i autobusa, Aviv park. PROSTORIJE: predsoblje, dve spavaće sobe, garderober, kupatilo, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom i terasa. -Topla preporuka! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555