

Prodaje se vikendica odlicna kako za zivot tako i za iznajmljivanje

Cena: 188.680,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Kvadratura: 136

Površina zemljišta: 1010

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Više spratova

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3691059

Datum postavljanja oglasa: 10.11.2025

Kontakt: KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648222198



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na samo dva minuta od centra Čortanovaca, u mirnom i tihom okruženju, nalazi se potpuno nova, moderno uređena vikendica koja spaja luksuz, udobnost i vrhunski kvalitet gradnje. Na tri etaže – suteran, prizemlje i potkrovlje – ova kuća korisne površine 156m² nudi sve što je potrebno za savršen odmor i uživanje. U suterenu je planiran prostor za saunu, bilijar sto i toalet, čime se stvara idealna privatna zona relaksacije. Prizemlje čini prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, obasjan LED svetlima, sa podnim grejanjem koje daje posebnu toplinu prostoru. Na spratu se nalaze tri komforne spavaće sobe i kupatilo sa vrhunskom keramikom istog dizajna kao u dnevnom delu, što celom enterijeru daje prepoznatljiv vizuelni sklad i eleganciju. U dvorištu se nalazi bazen dimenzija 7x4 metra i dubine metar i po, idealan za letnje dane, kao i garaža i pušnica u završnoj fazi izgradnje, uz planiranu pečenjaru – savršeno mesto za porodična i prijateljska okupljanja. Terasa površine 20m² pruža miran pogled i savršen ambijent za jutarnju kafu ili večernje opuštanje. Vikendica je građena od kvalitetnih materijala, sa sedmocomornom PVC stolarijom, aluminijumskim ulaznim vratima, 20 cm termoizolacije i falcovanim krovom, dok su instalacije urađene sa negorivim kablovima radi maksimalne bezbednosti. Ova nekretnina predstavlja više od vikendice – to je spoj prirode, komfora i luksuza na lokaciji koja pruža potpuni mir, a ipak se nalazi na svega par minuta od centra naselja. Idealna je i kao porodično utočište i kao investicija za rentiranje ili ekskluzivni vikend odmor. Za više informacija pozovite vaše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555