

Na prodaju atraktivan dvoetažni lokal sa garažom ID#8995

Cena: 255.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čukarička padina (Srbija, Beograd, Čukarica)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 30
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3773585

Datum postavljanja oglasa: 05.02.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Obalskih Radnika, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju – atraktivan dvoetažni lokal sa garažom Dvoetažni poslovni prostor 85m² + garaža – odlična lokacija Na prodaju funkcionalan i izuzetno svetao poslovni prostor na dva nivoa, pogodan za kancelarije, IT firme, ordinacije, edukativne centre, salone, agencije i slične delatnosti. Lokal je uknjižen na 62 m², dok stvarna, merena površina iznosi oko 75 m², što ga čini znatno isplativijim u odnosu na standardne ponude. Gornji nivo je otvoren, svetao, sa velikim prozorima i kvalitetnim podovima, idealan za radni ili prijemni deo. Donji nivo je prostran, sa direktnom vezom stepeništem i sadrži dodatni radni prostor, čajnu kuhinju i sanitarni čvor. Oprema i prednosti: centralno grejanje alarmni sistem klimatizacija pripadajuća garaža dvoetažna organizacija prostora odmah useljiv Odličan izbor kako za sopstvenu delatnost, tako i kao investicija za izdavanje. Prostorije: Gornji nivo, mokri čvor, Donji nivo, kupatilo, kuhinja. Agencijska provizija iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555